

## Commune de GASSIN (83)

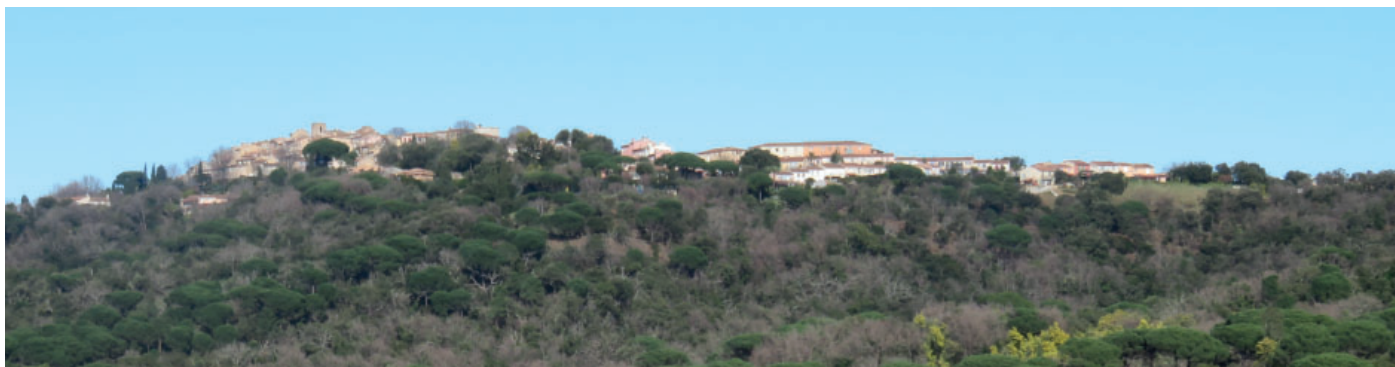
Place de la Mairie, 83580 GASSIN

Tel : 04 94 56 62 00

Site Internet : <https://www.mairie-gassin.fr/>



# REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE GASSIN (83)



## 4g. LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

### Dates :

PLU approuvé par DCM du 18/06/2009  
PLU modifié et révisé par DCM en date des 01/04/2010, 30/10/2012, 07/11/2013,  
28/01/2016, 15/12/2016, 30/05/2017 et 22/03/2018  
Révision générale du PLU prescrite par DCM du 13/06/2019  
Débat sur les orientations générales du PADD le 20/01/2022  
PLU arrêté par DCM du 30/03/2023  
PLU approuvé par DCM du 15/02/2024

*DCM : Délibération du Conseil Municipal*

*PLU : Plan Local d'Urbanisme*

**DOCUMENT APPROUVE - 15/02/2024**



**POULAIN URBANISME CONSEIL**

78 bd Marx Dormoy, 83300 DRAGUIGNAN

Email : [contact@poulain-urbanisme.com](mailto:contact@poulain-urbanisme.com)

4g. Liste des emplacements réservés

EMPLACEMENTS RESERVES AUX VOIES ET OUVRAGES PUBLICS, AUX INSTALLATIONS D'INTERET GENERAL ET AUX ESPACES VERTS				
N°	Objet	Localisation	Superficie	Bénéficiaire
1	Aménagement d'un parcours de promenade	A 61, 1839, 1667, 1665, 1669, 1840, 1658, 1837, 1660 et 1659	35 060 m <sup>2</sup>	CC du Golfe de Saint Tropez
2	Création d'un giratoire La Mort du Luc - RD 559	2a : C 325p et 326	505 m <sup>2</sup>	Conseil Départemental
		2b : C 321p	1 704 m <sup>2</sup>	
		2c : A 4982p, 4977 et 4978p	7 472 m <sup>2</sup>	
3	Extension du cimetière	A 2284	63 m <sup>2</sup>	Commune
4	Création d'une aire de stationnement en entrée Nord village	D 210	1 826 m <sup>2</sup>	Commune
5	Création et aménagement d'un espace vert public autour du village	5a : A 729	20 367 m <sup>2</sup>	Commune
		5b : A 848 et 867	29 000 m <sup>2</sup>	Commune
		5c : A 1963 et 2118	14 261 m <sup>2</sup>	Commune
		5d : A 5354 et D 209	24 911 m <sup>2</sup>	Commune
6	Création d'une maison culturelle et d'un jardin ouvert au public	D 165, 166, 167 et 168	2 617 m <sup>2</sup>	Commune
7	Aménagement et élargissement du Chemin du Brost	Largeur totale de 9 m	11 830 m <sup>2</sup>	Commune
8	Création d'une liaison piétonne au droit du golf	AB 25, 33, 543, 546, 663, 773, 795, 809 et A 4924	1 187 m <sup>2</sup>	Commune
9	Aménagement portion du chemin de crête du Golf	A 1952p, A 1951p, AB 341p, A 1953p, A 5027p,	783 m <sup>2</sup>	Commune
10	Création d'un réservoir d'eau	A 5029 et A 5570	5 328 m <sup>2</sup>	CC du Golfe de Saint Tropez
11	Elargissement du chemin du Pré Fontereau et amélioration de la sortie sur la RD 559	Largeur totale de 8 m	6 872 m <sup>2</sup>	Commune
12	Création d'une voie douce le long de la RD 559	Largeur de 5 m		Conseil Départemental
13	Création d'une voie douce le long de la RD 559	Largeur de 5 m		Commune
14	Création d'aires de stationnement paysager pour camping-cars et voitures	Parcelles A 5435, A 5053 et A 5055	32 556 m <sup>2</sup>	Commune
15	Création de logements sociaux (au moins 50% des logements à venir) et aménagements publics	Parcelles A 4990 et A 2566	20 377 m <sup>2</sup>	Commune