



# DEMANDE DE CHANGEMENT D'USAGE TEMPORAIRE D'UN LOCAL D'HABITATION

*Art. L.631-7 du Code de la Construction et de l'Habitation (CCH)*

## 1. Informations générales

Type de demandeur :

- Personne physique       Personne morale

## 2. Identité du demandeur

Nom / Dénomination sociale :

Prénom (si personne physique) :

Représentant légal (si personne morale) :

Adresse complète :

Téléphone :

Email :

Numéro SIRET (si personne morale) :

## 3. Informations sur le bien concerné

Usage actuel du local :

- Habitation       Commercial       Autre (à préciser) :

Si habitation, le logement constitue-t-il votre résidence principale ?

- Oui (120 jours/max)       Non

Adresse précise du local :

Code postal :

Bâtiment :

Escalier :

Étage :

Porte :

N° de lot :

Référence(s) cadastrale(s) :

**Type de bien :**

Appartement       Maison       Studio

Autre (à préciser) :

Surface Habitable totale (m<sup>2</sup>) :

Nombre de pièces principales (hors cuisine et salle de bain) :

**Usage demandé :**

Meublé de tourisme

Meublé de tourisme avec service(s) para-hôtelier

Quels service(s) para-hôtelier sont envisagés ?

Petit-déjeuner (Service proposé aux locataires, généralement chaque matin, comme dans les hôtels.)

Nettoyage régulier des locaux (Il ne s'agit pas seulement du ménage en fin de séjour, mais d'un entretien régulier pendant la durée de location.)

Fourniture de linge de maison (Drapes, serviettes, torchons... mis à disposition et renouvelés régulièrement.)

Réception de la clientèle (Accueil physique ou à distance, avec disponibilité pour répondre aux besoins des locataires, check-in, informations, assistance).

Autre (à préciser) :

**Envisagez-vous faire classer votre meublé de tourisme ?**

Oui

Non

Si oui, quelle catégorie visez-vous ?

1 étoile

2 étoiles

3 étoiles

    4 étoiles

     5 étoiles

<https://www.classement.atout-france.fr/le-classement-des-meubles-de-tourisme>

**Le bien est-il situé dans une copropriété ou lotissement ?**

Oui

Non

## 4. Justificatifs à fournir

- Extrait de plan cadastral (cadastre.gouv.fr)
- Diagnostic de Performance Énergétique (DPE) de moins d'1 an.
- Justificatif de propriété (propriétaire) ou bail (locataire)
- Déclaration sur l'honneur de non-location en logement social
- Plan intérieur du logement
- Photos du logement (Entrée / séjour, cuisine, chaque chambre, salle(s) de bains / WC, espaces extérieurs)

## 6. Engagement du demandeur

- Je certifie sur l'honneur l'exactitude des informations fournies dans ce formulaire.
- Je m'engage à respecter la réglementation en vigueur relative aux meublés de tourisme, notamment en matière de performance énergétique, de durée de location, et de respect du voisinage.
- Je m'engage à fournir toutes les pièces justificatives qui me seraient demandées ultérieurement.

**Date :**

**Signature :**

Dossier à envoyer à :  
**Service urbanisme de Gassin**  
**Mairie de Gassin – Place de la Mairie**  
**83580 Gassin**  
**urbanisme@mairie-gassin.fr**